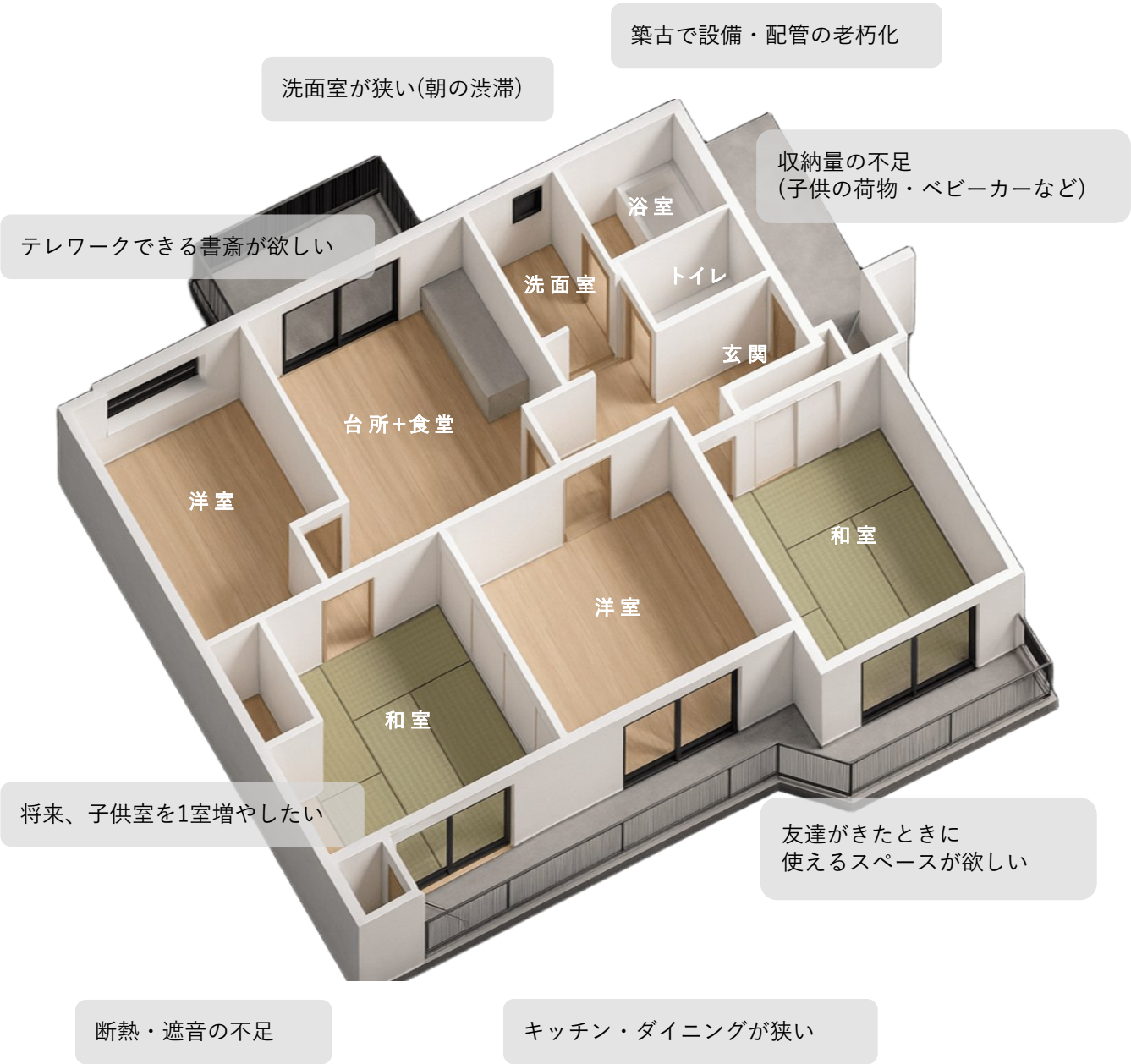


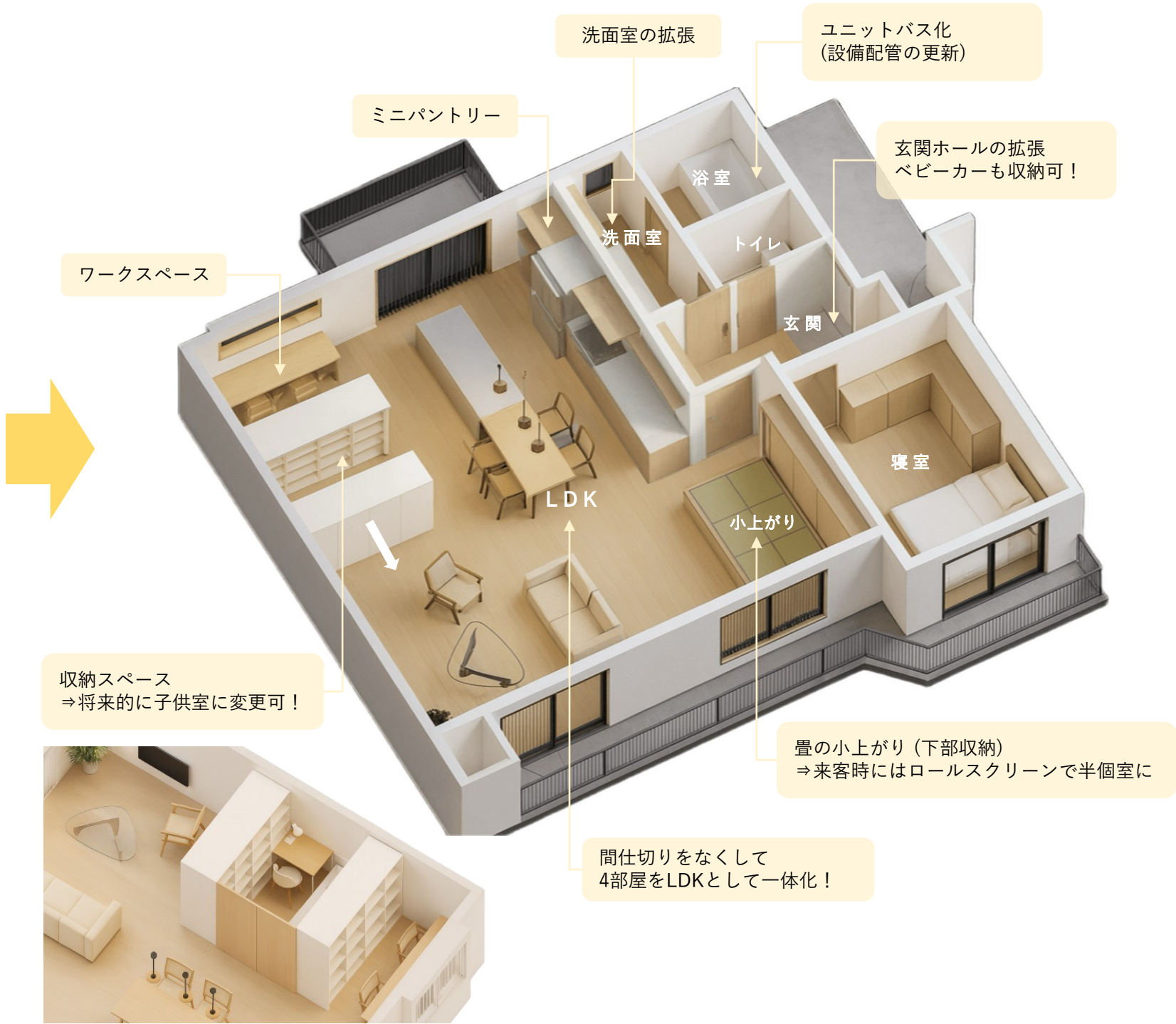
Case Study

家族構成：夫婦2人＋子供1人	築年月：1978年11月
専有面積：74㎡＋バルコニー13㎡	所在地：千葉県都心部

Before



After



断熱・気密リノベーションのポイント

Point - 1

間仕切りをとることによる
通風の確保

高性能熱交換 換気システム

第一種換気 ダクトレス

Point - 2

玄関ドアを気密型に取替え
+
玄関ホールを二重の断熱ラインに

※マンションの管理規約の要確認

隣接住戸

熱的境界

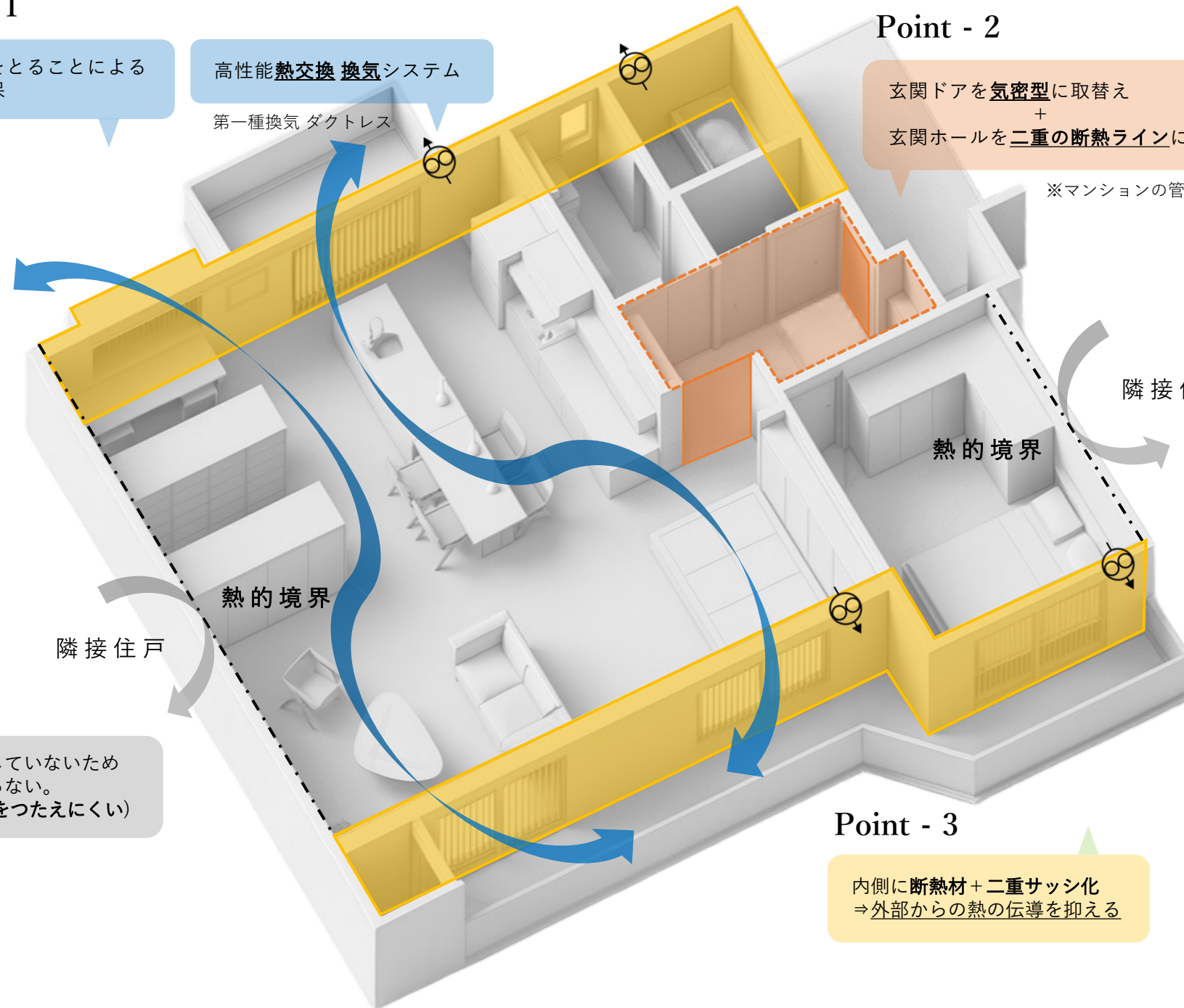
熱的境界

隣接住戸

外部と接していないため
熱橋にならない。
(熱や冷気をつたえにくい)

Point - 3

内側に断熱材+二重サッシ化
⇒外部からの熱の伝導を抑える



Before



After

パース1_LDK

間仕切りを取ることで
LDKが一体となった開放的な空間へ



Before



After

パース2_DK

アイランド型とすることでキッチンが拡張
会話が弾むダイニングキッチンスペース



Before



After

パース3_玄関ホール

玄関を拡張することで収納力UP
ニッチには畳んだベビーカーも収納可！



Before



After

パース4_洗面室

洗面室を拡張することで
朝の渋滞回避 + 収納力UP

